

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	6		区分	■ 売却 □ 賃貸			
物件所在地	美濃加茂市伊深						
希望価格	売却	建物 (応相談)		土地 (円)			
	賃貸	(円) 1月当たりの希望賃借料					
物件の概要	面積		構造		建築年 大正10年(築97年)		
	土地	宅地	406.17m ²	■ 木造		利用状況 ■ 放置(不明)年 □ 別荘 □ その他()	
		田	m ²	□ 軽量鉄骨造			
		畑	152.00m ²	□ 鉄筋コンクリート		補修の要否 補修の費用負担	
		()	m ²	□ その他			
	建物	1階	66.00m ²	()		□ 補修は不要 □ 多少の補修必要 ■ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	
		2階	m ²				□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他
		延べ	66.00m ²				
	間取り	1階	□ 居間()畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他()				
			■ 和室(6)畳(6)畳(4.5)畳(4.5)畳				
■ 洋室(4.5)畳()畳()畳							
2階		□ 居間()畳 □ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他()					
		□ 和室()畳()畳()畳					
		□ 洋室()畳()畳()畳					
設備状況	電気	■ 引き込み済 □ その他()					
	ガス	■ プロパンガス □ その他()					
	風呂	■ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他()					
	水道	■ 上水道 □ 井戸水 □ その他()					
	下水道	□ 下水道 □ 浄化槽 ■ その他()					
	トイレ	■ 水洗 □ くみ取り/ ■ 洋式 □ 和式					
	車庫	□ 有(台) ■ 無		庭	■ 有 □ 無		
	物置	□ 有 ■ 無		その他	離れあり		
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無		□ 有 ■ 無		
			耐震診断の内容等				
主要施設等への距離	■ 駅(美濃太田駅) 7.5km		■ 病院(総合病院) 7.8km		■ 小学校(伊深小学校) 0.6km		
	■ バス停(関也公民館) 0.2km		■ 警察署(山之上駐在所) 7.0km		■ 中学校(双葉中学校) 2.6km		
	■ 市役所・連絡所(伊深) 0.6km		■ 保育園(ほくぶ保育園) 0.5km		■ スーパー 6.2km		
特記事項	※屋根及び床等に補修が必要です。						

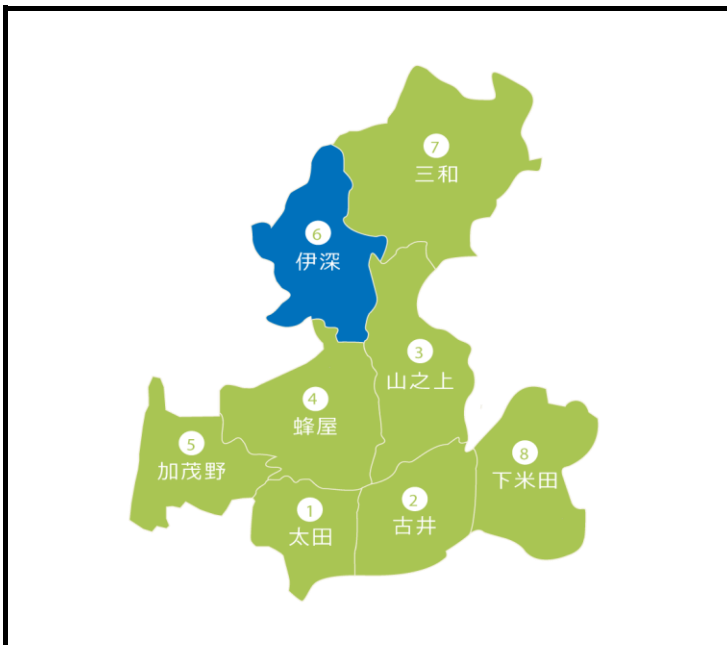
※処理欄	受付日	年 月 日	現地確認日	年 月 日
	登録日	年 月 日	有効期限	年 月 日
	登録抹消日	年 月 日	□ 契約成立 □ 登録抹消 □ その他()	

※登録番号、処理欄は記入不要

美濃加茂市空き家バンク登録カード②

登録番号	6
------	---

【位置図】



【物件外観写真】



【間取り図】

(1階)

(2階)

No.6 伊深町

当物件は、季節ごとに表情を変える自然豊かな田園風景や、正眼寺、竜安寺などの歴史的資源がある伊深地区に位置しています。母屋は大正10年建築のため、屋根や床などに補修が必要となりますが、現在の風合いを残しながら、リノベーションをして住めそうです。物件の裏手には川が流れており、その川沿いには桜並木が続いています。川のせせらぎに耳を傾けながらスローライフが営めそうな物件です。



▲外観



▲河川



▲浴室



▲トイレ



▲台所



▲和室



▲板の間



▲物件裏の敷地