

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	13		区分	■ 売却 □ 賃貸			
物件所在地	美濃加茂市蜂屋町中蜂屋						
希望価格	売却	建物 (350~400万円)		土地 (万円)			
	賃貸	(円) 1月当たりの希望賃借料					
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和33年(築60年)			
	土地	宅地	373.00m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	利用状況	■ 放置(1)年	
		田	m ²			<input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		畑	m ²		補修の要否		補修の費用負担
		()	m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	99.17m ²	()	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	■ 入居者負担	
		2階	36.36m ²		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他	
		延べ	135.53m ²		<input type="checkbox"/> 現在補修中		
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()				
			■ 和室 (8) 畳 (8) 畳 (6) 畳 (6) 畳 (6) 畳				
2階		<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 () 畳					
		<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()					
		■ 和室 (8) 畳 (6) 畳 () 畳					
		<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 () 畳					
設備状況	電気	■ 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	ガス	■ プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	■ ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 ■ その他 (くみ取り)					
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 ■ くみ取り / ■ 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 (台) ■ 無	庭	■ 有 <input type="checkbox"/> 無			
	物置	■ 有 <input type="checkbox"/> 無		その他			
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 ■ 無			
			耐震診断の内容等				
主要施設等への距離	■ 駅 (美濃太田駅) 5.6km		■ 病院 (総合病院) 5.8km		■ 小学校 (蜂屋小学校) 2.0km		
	■ バス停 (広橋公民館) 0.2km		■ 警察署 (蜂屋交番) 1.6km		■ 中学校 (西中学校) 5.1km		
	■ 市役所・連絡所 (蜂屋) 1.9km		■ 保育園 (蜂屋保育園) 1.9km		■ スーパー 4.1km		
特記事項	※家屋周辺の農地も取得可能です。						

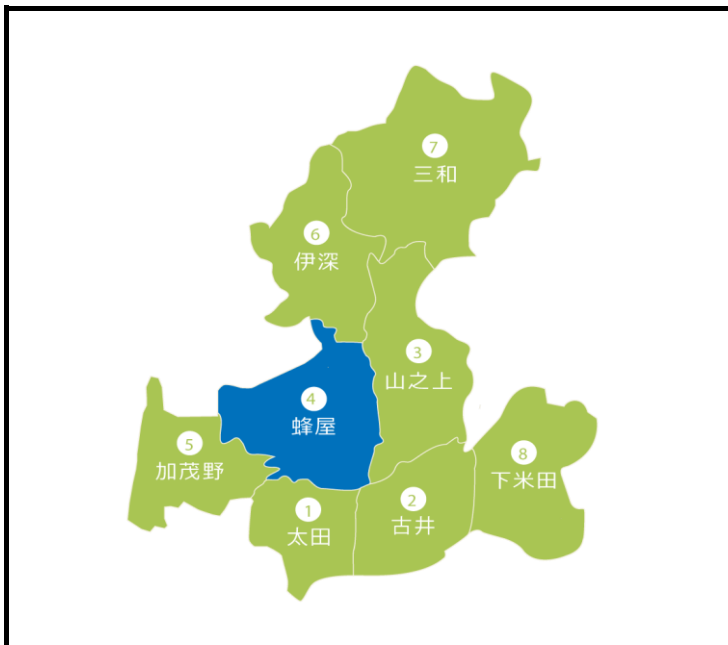
※処理欄	受付日	年 月 日	現地確認日	年 月 日
	登録日	年 月 日	有効期限	年 月 日
	登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ()	

※登録番号、処理欄は記入不要

美濃加茂市空き家バンク登録カード②

登録番号	13
------	----

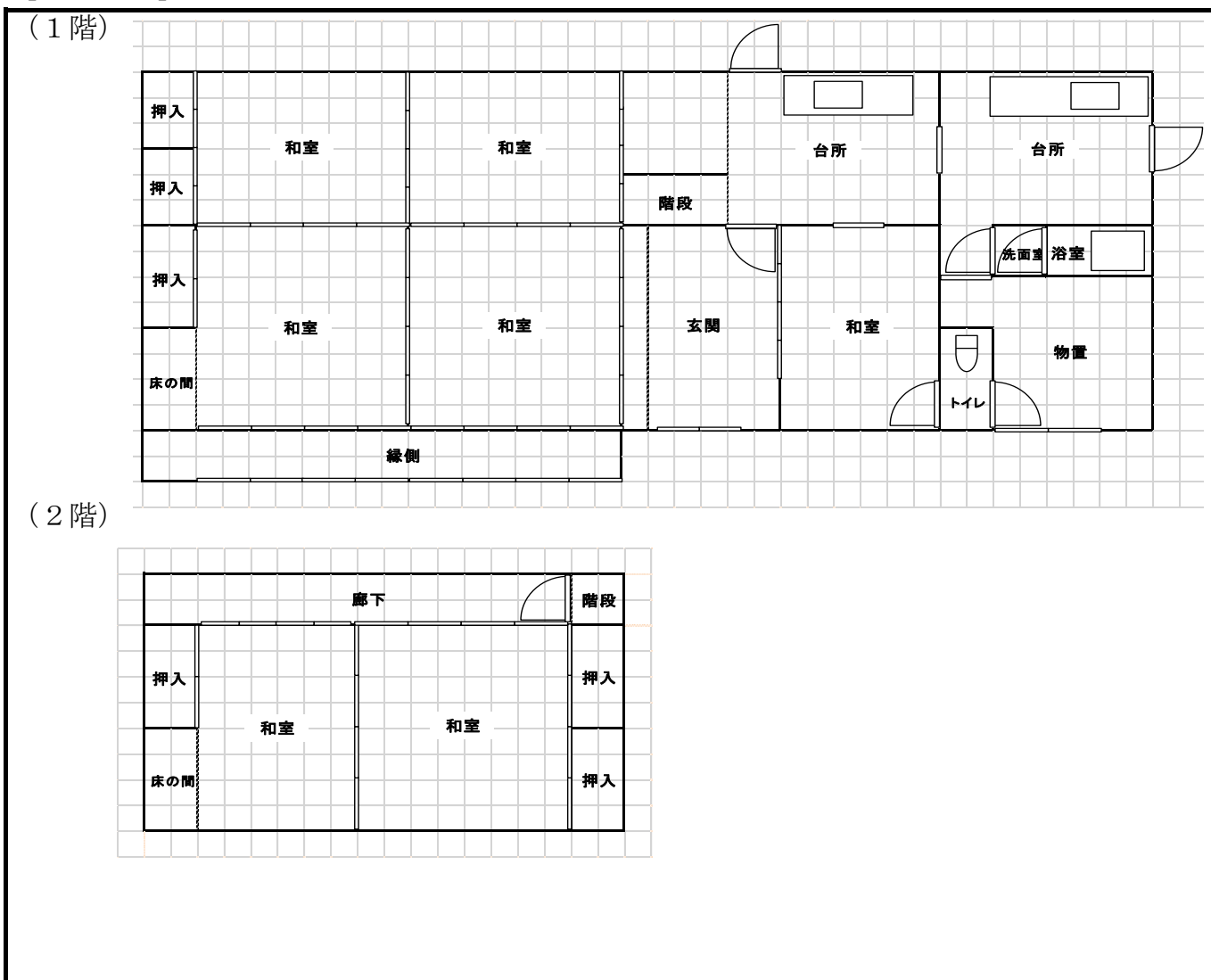
【位置図】



【物件外観写真】



【間取り図】



No.1 3 蜂屋町中蜂屋

当物件は、高級干し柿である「堂上蜂屋柿」の産地であり、また近年、工業団地整備が進められ、お菓子を製造する企業も多く、スイーツのまちとして新しい側面も持ち合わせている蜂屋地区に位置しています。

土間や縁側が残る昭和建築の当物件は、小高い丘の上に位置しています。鶏小屋や段々畑があり、柿やキウイの木などが生える敷地が広がっています。家屋をリノベーションして畑と併せて農家レストラン等を始められそうな素敵な物件です。



▲外観



▲土間



▲浴室



▲トイレ



▲台所



▲和室



▲階段



▲畑