

※当台帳の記載内容は所有者の申請に基づく登録時のものであり、現況と異なる場合があります。

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	60		区分	■売却 ■賃貸		
物件所在地	美濃加茂市牧野					
希望価格	売却	建物 ( 19,000,000 円)		土地 ( 6,000,000 円)		
	賃貸	( 80,000 円)		1月当たりの希望賃借料		
物件の概要	面積		構造		建築年 平成 22 年 (築 約13 年)	
	土地	宅地	309.40 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	利用状況	■ 放置 ( 約3 ) 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )
		田	m <sup>2</sup>			補修の要否
		畑	m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	
		山林	m <sup>2</sup>		( )	■ 多少の補修必要
	建物	1階	61.72 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	■ その他	
		2階	54.53 m <sup>2</sup>			
		延べ	116.25 m <sup>2</sup>			
	間取り	1階	■ 居間 ( 13 ) 畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			■ 和室 ( 4.5 ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳			
<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳						
2階		<input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )				
		<input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳				
		■ 洋室 ( 8 ) 畳 ( 5 ) 畳 ( 5 ) 畳 ( 4 ) 畳				
設備状況	電気	■ 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス ■ その他 ( 無 : オール電化 )				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 ■ 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 ■ 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	トイレ	■ 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り				
	車庫	■ 有 ( 3 台) <input type="checkbox"/> 無		庭	■ 有 <input type="checkbox"/> 無	
	物置	■ 有 <input type="checkbox"/> 無		その他		
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
			耐震診断の内容等			
主要施設等への距離 ※市が調査	■ 駅(古井駅)	2.3 km	■ 病院(総合病院)	6.0 km	■ 小学校(下米田)	2.2 km
	■ バス停(牧野北)	0.4 km	■ 警察署(加茂警察署)	5.2 km	■ 中学校(東)	3.0 km
	■ 連絡所(下米田)	2.1 km	■ 保育園(下米田保育園)	2.1 km	■ スーパー	1.8 km
特記事項 ※一部市が追記						

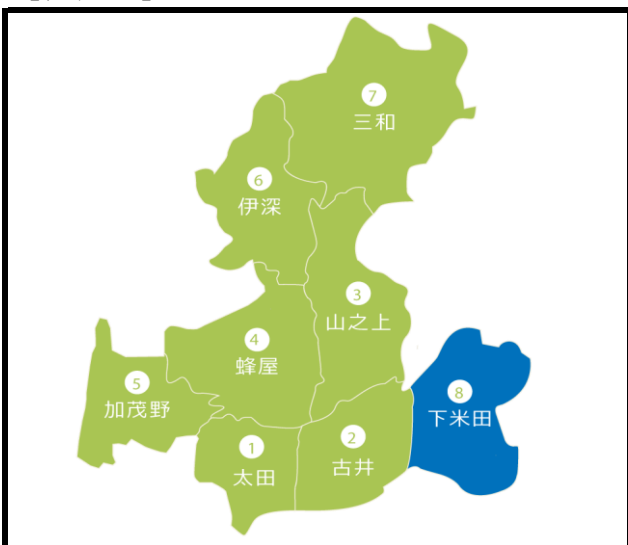
※処理欄	受付日	R 5 年 6 月 6 日	現地確認日	R 5 年 6 月 6 日
	登録日	R 5 年 7 月 24 日	有効期限	R 7 年 7 月 23 日
	登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ( )	

※登録番号、処理欄は記入不要

# 美濃加茂市空き家バンク登録カード②

登録番号	60
------	----

【位置図】

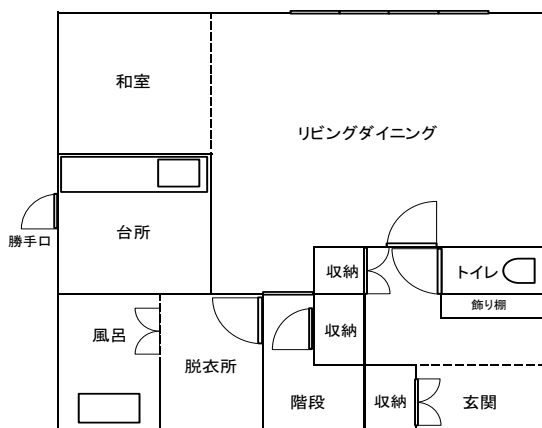


【物件外観写真】

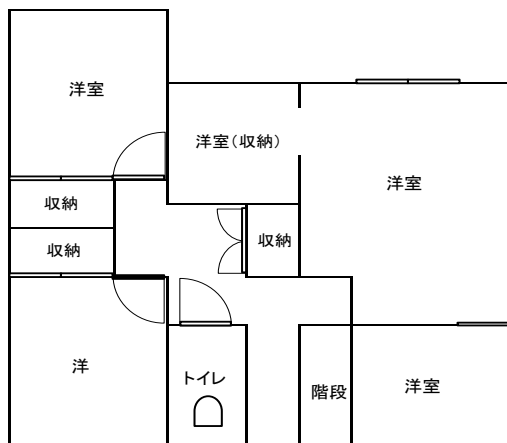


【間取り図】

(1階)



(2階)



No.60 牧野

当物件は、木曽川と飛騨川に囲まれ、自然に恵まれた静かで住みやすい住環境の下米田地区に位置しています。築年数が浅くきれいな状態であるためほとんど修繕せずに暮らせそうです。1階は13帖に広がるリビングと小上がりになっている和室でゆったりと生活できそうです。



▲1階リビング



▲1階リビング（反対側から撮影）



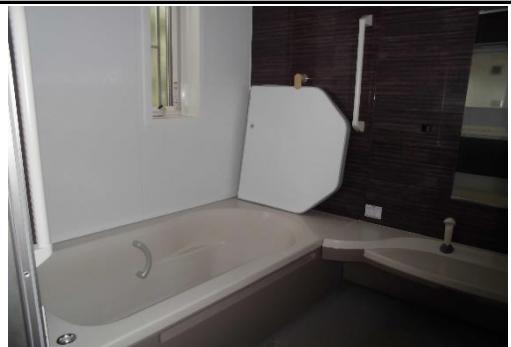
▲トイレ



▲台所



▲洗面所



▲風呂



▲2階洋室



▲庭