

※当台帳の記載内容は所有者の申請に基づく登録時のものであり、現況と異なる場合があります。

## 美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	63		区分	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸			
物件所在地	美濃加茂市本郷町						
希望価格	売却	建物 ( ) 円		土地 ( ) 円			
	賃貸	( 35,000 円 ) 1月当たりの希望賃借料 ※別途初期費用必要					
物件の概要	面積		構造		建築年 昭和 47 年 (築 51 年)		
	土地	宅地	633.33 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 0 ) 年	
		田	m <sup>2</sup>			<input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
		畑	m <sup>2</sup>		補修の要否		補修の費用負担
		山林	m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他(応相談)
	建物	1階	約35.00 m <sup>2</sup>	( )			
		2階	m <sup>2</sup>				
		延べ	約35.00 m <sup>2</sup>				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 4.5 ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )				
			<input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 ) 畳 ( 4.5 ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳				
<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳							
2階		<input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )					
		<input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
		<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り					
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( 台 )	<input checked="" type="checkbox"/> 無	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	物置	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	その他	駐車場あり (車2台分)		
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
			耐震診断の内容等				
主要施設等への距離 ※市が調査	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 (古井駅)	1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院(総合病院)	2.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(古井小学校)	0.1 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停(古井小学校)	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署(加茂警察署)	1.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(東中学校)	1.2 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 連絡所(古井)	1.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(あじさい保育園)	1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.3 km	
特記事項 ※一部市が追記	・ペット不可 ・駐車場2台目から3,000円必要 ・シャワールームの床板(スノコ)取り換え予定						

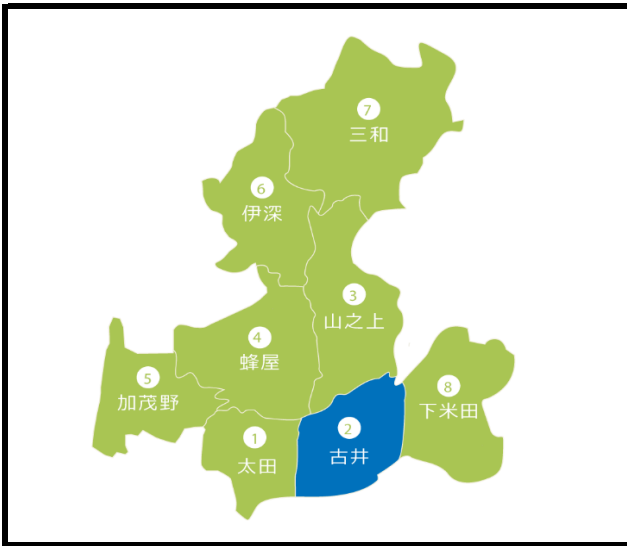
※処理欄	受付日	R 5 年 7 月 19 日	現地確認日	R 5 年 7 月 19 日
	登録日	R 6 年 3 月 6 日	有効期限	R 8 年 3 月 5 日
	登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ( )	

※登録番号、処理欄は記入不要

# 美濃加茂市空き家バンク登録カード②

登録番号 63

【位置図】

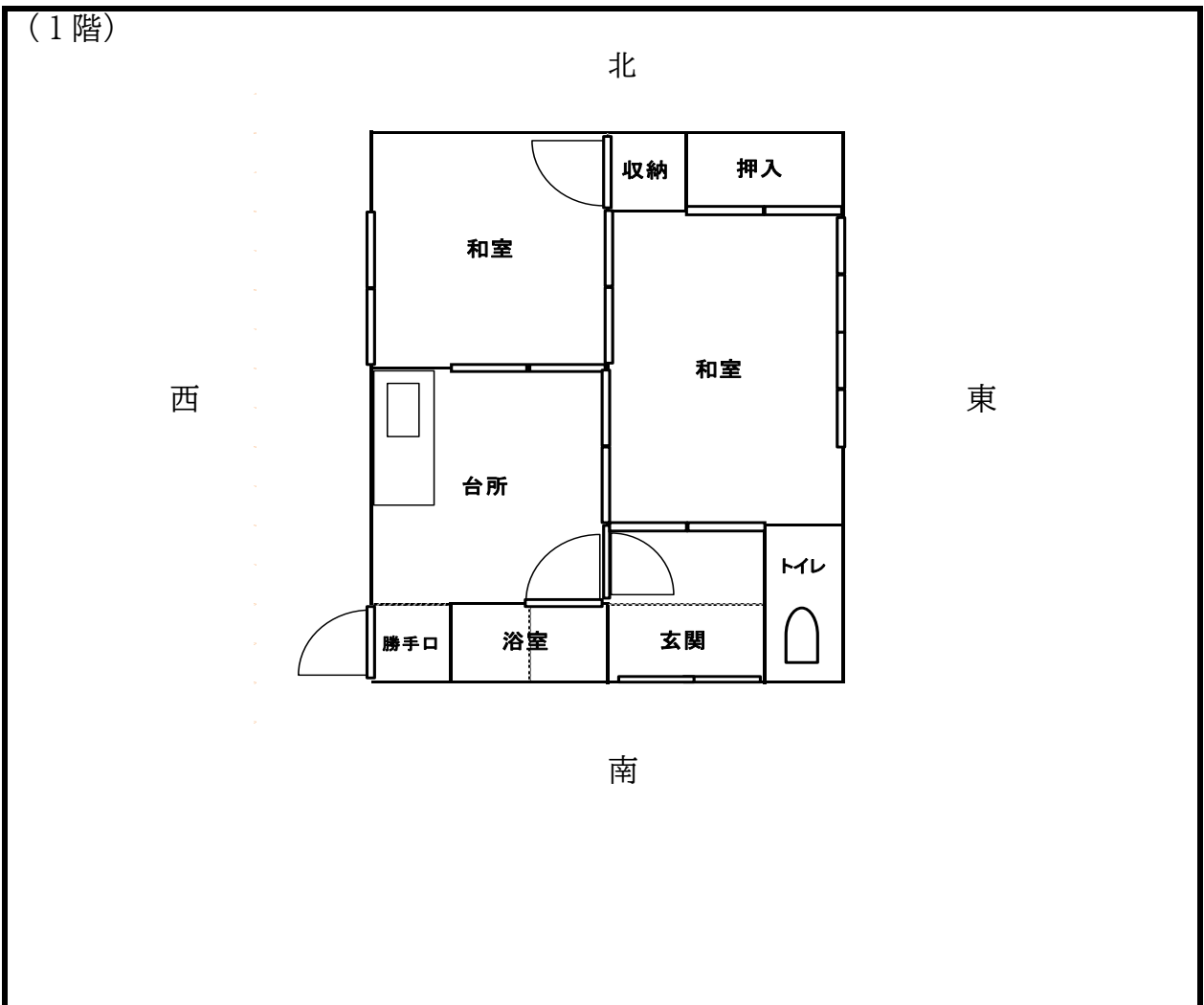


【物件外観写真】



【間取り図】

(1階)



No.63 本郷町

当物件は、木曾川と飛騨川が交わる合流地点であり、古井駅、美濃川合駅など中心に発展し、商業施設や教育施設が整った古井地区に位置しています。  
築50年の当物件は、和室2部屋と台所1室の平屋となっており、襖や窓を開けると風通しがよく開放感があります。古井小学校に隣接しており、通学に便利です。



▲外観



▲浴室



▲トイレ



▲ダイニング



▲キッチン



▲和室



▲和室



▲和室