

公開用

様式第2号(第4条関係)

※当台帳の記載内容は所有者の申請に基づく登録時のものであり、現況と異なる場合があります。

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

※登録番号	68		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	
物件所在地	美濃加茂市 本郷町				
希望価格	売却	建物 (300万円)		土地 (300万円)	
	賃貸	(円) 1月当たりの希望賃借料			
物件の概要	面 積		構造	建築年 昭和59年(築 41年)	
	土地	宅地	198.38 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	利用状況 <input checked="" type="checkbox"/> 放置 (20)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()
		田	0.00 m ²		
		畠	0.00 m ²		補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
		山林	0.00 m ²		
	建物	1階	80.32 m ²	()	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階	42.23 m ²		
		延べ	122.55 m ²		
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (10)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()		
			<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8)畳 (6)畳 ()畳 ()畳		
<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8)畳 ()畳 ()畳 ()畳					
2階		<input type="checkbox"/> 居間 ()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()			
		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6)畳 ()畳 ()畳 ()畳			
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6)畳 (6)畳 ()畳 ()畳			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他()			
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 净化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り			
	車庫	<input type="checkbox"/> 有()台 <input checked="" type="checkbox"/> 無	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	駐車エリア有り(1~2台)	
耐震診断	※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合		耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
			耐震診断の内容等		
主要施設等への距離 ※市が調査	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(古井駅) 2.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 病院(総合病院) 2.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(山之上小) 2.9 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停(美濃加茂高校グラウンド) 0.19 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署(加茂警察署) 3.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(東中) 2.2 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 山之上連絡所 3.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(山之上こども園) 3.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー 2.2 km		
特記事項 ※一部市が追記	・カーポートあり				

※処理欄	受付日	R 7年 11月 25日	現地確認日	R 7年 12月 19日
	登録日	R 8年 1月 9日	有効期限	R 10年 1月 8日
	延長受付日	年 月 日	延長後有効期限	年 月 日
	登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他()	

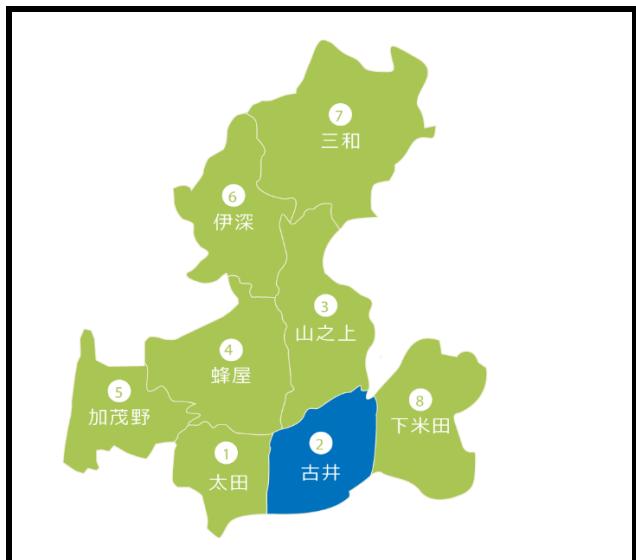
※登録番号、処理欄は記入不要

美濃加茂市空き家バンク登録カード②

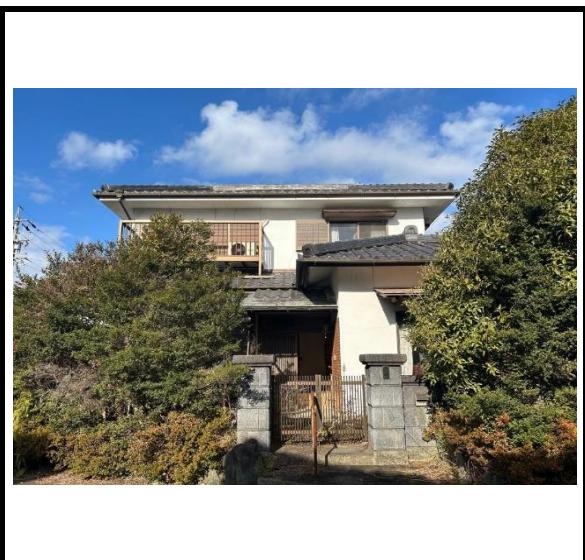
登録番号

68

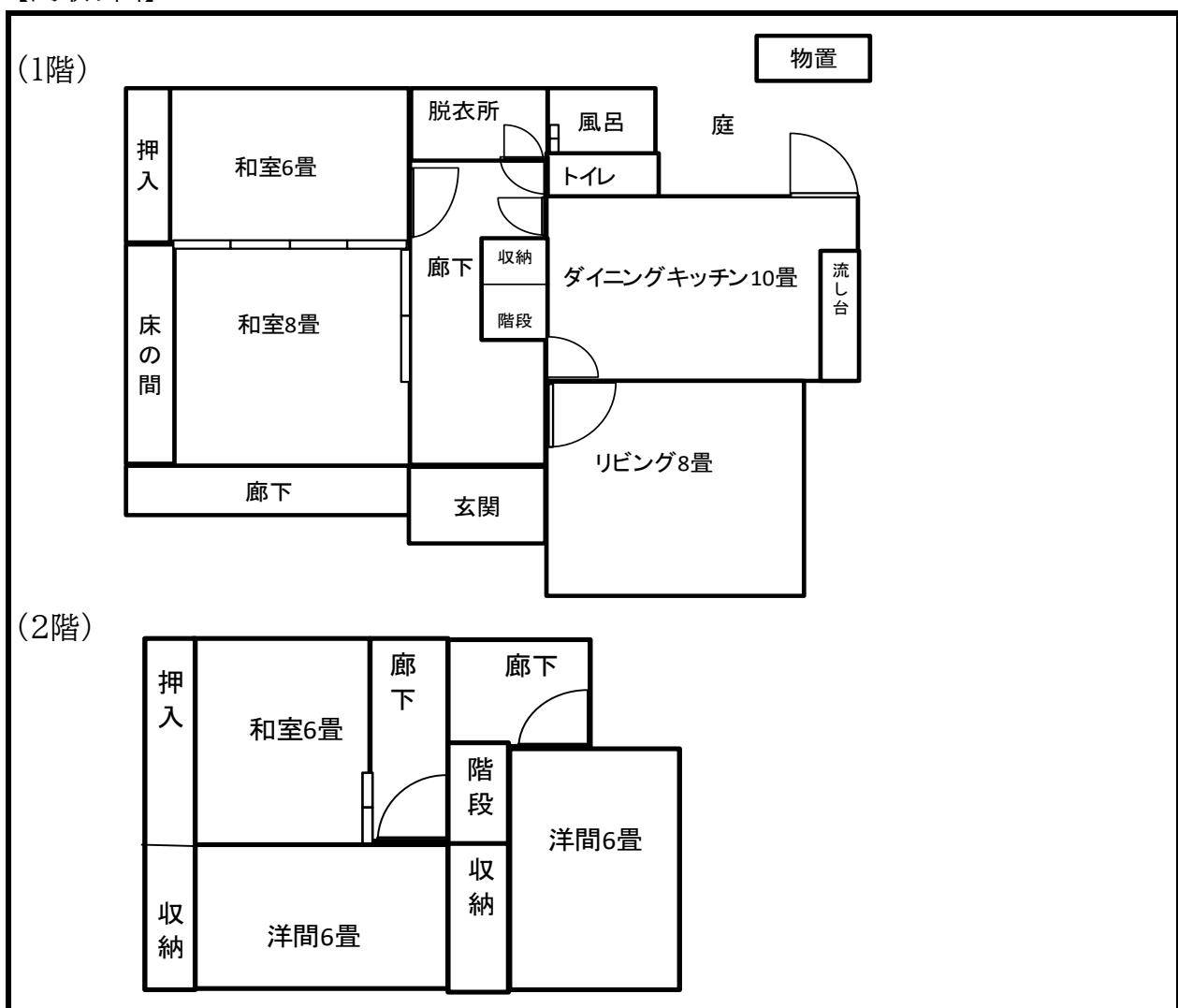
【位置図】



【物件外観写真】



【間取り図】



No.68 本郷町

当物件は古井地区に位置していますが、自治会や学校区は山之上地区となっています。

山之上地区は、県内でも有数の果樹園地帯であり、梨、ブドウなどの栽培が盛んな地域です。

築年数は40年を超えており、状態は比較的良好で、水回りと床の一部分の補修を行えば問題なく居住できそうです。

また、物件の近くには小さな公園があるため、お子様連れのご家族におすすめの物件です。



▲外観



▲リビング



▲和室(1階)



▲和室(2階)



▲洋室(2階)



▲浴室



▲台所



▲トイレ