

※当台帳の記載内容は所有者の申請に基づく登録時のものであり、現況と異なる場合があります。

美濃加茂市空き家バンク登録カード①

| | | | | | | | |
|---|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------|------------|----------|--------------|
| ※登録番号 | 55 | | 区分 | ■売却 □賃貸 | | | |
| 物件所在地 | 美濃加茂市三和町 | | | | | | |
| 希望価格 | 売却 | 建物 () 円 | | 土地 (要相談) 円 | | | |
| | 賃貸 | () 円 | | 1月当たりの希望賃借料 | | | |
| 物件の概要 | 面積 | | 構造 | | 建築年 | 築100年以上 | |
| | 土地 <small>*…保安林含む</small> | 宅地 | 714.69 m ² | ■木造 | | 利用状況 | ■放置 (8) 年 |
| | | 田 | 5,603.00 m ² | □軽量鉄骨造 | | | □別荘 □その他 () |
| | | 畑 | 1,373.00 m ² | □鉄筋コンクリート | | 補修の要否 | |
| | | 山林* | 90,719.00 m ² | □その他 () | | 補修の費用負担 | |
| | | 原野 | 699.00 m ² | | | □補修は不要 | |
| | 建物 | 1階 | 264.92 m ² | | | ■多少の補修必要 | |
| | | 2階 | 180.97 m ² | | | □大幅な補修必要 | |
| | | 延べ | 445.89 m ² | | | □現在補修中 | |
| | 間取り | 1階 | □居間 () 畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ □その他 () | | | | |
| ■和室 (8) 畳 (8) 畳 (8) 畳 (8) 畳 (7.5) 畳 (5) 畳 | | | | | | | |
| 2階 | | □洋室 () 畳 () 畳 () 畳 () 畳 | | | | | |
| | | □居間 () 畳 □台所 □風呂 □トイレ □その他 () | | | | | |
| | | ■和室 (8) 畳 (8) 畳 (8) 畳 (8) 畳 | | | | | |
| | | □洋室 () 畳 () 畳 () 畳 () 畳 | | | | | |
| 設備状況 | 電気 | ■引き込み済 □その他 () | | | | | |
| | ガス | □プロパンガス ■その他 (以前はプロパン使用) | | | | | |
| | 風呂 | □ガス □灯油 □電気 ■その他 (灯油兼薪) | | | | | |
| | 水道 | ■上水道 ■井戸水 □その他 () | | | | | |
| | 下水道 | □下水道 □浄化槽 ■その他 () | | | | | |
| | トイレ | □水洗 ■くみ取り / ■洋式 (屋内) ■和式 (屋外) | | | | | |
| | 車庫 | □有 (台) | ■無 | 庭 | ■有 □無 | | |
| | 物置 | ■有 | □無 | その他 | | | |
| 耐震診断 | ※昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅の場合 | | 耐震診断の有無 | □有 ■無 | | | |
| | | | 耐震診断の内容等 | | | | |
| 主要施設等への距離 ※市が調査 | ■ 駅(中川辺駅) | 6.8 km | ■ 病院(総合病院) | 9.5 km | ■ 小学校(三和小) | 1.8 km | |
| | ■ バス停(中川浦公民館西) | 0.3 km | ■ 警察署(蜂屋交番) | 8.7 km | ■ 中学校(双葉中) | 9.0 km | |
| | ■ 連絡所(三和連絡所) | 2.0 km | ■ 保育園(ほくぶ保育園) | 8.9 km | ■ スーパー | 12 km | |
| 特記事項 ※一部市が追記 | | | | | | | |

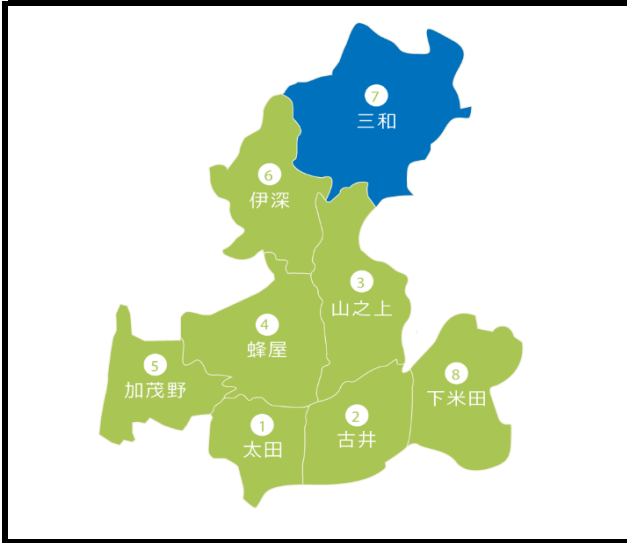
| | | | | |
|------|-------|--------------|----------------------|--------------|
| ※処理欄 | 受付日 | R 4年 11月 17日 | 現地確認日 | R 4年 11月 17日 |
| | 登録日 | R 4年 12月 9日 | 有効期限 | R 6年 12月 8日 |
| | 登録抹消日 | 年 月 日 | □契約成立 □登録抹消 □その他 () | |

※登録番号、処理欄は記入不要

美濃加茂市空き家バンク登録カード②

| | |
|------|----|
| 登録番号 | 55 |
|------|----|

【位置図】

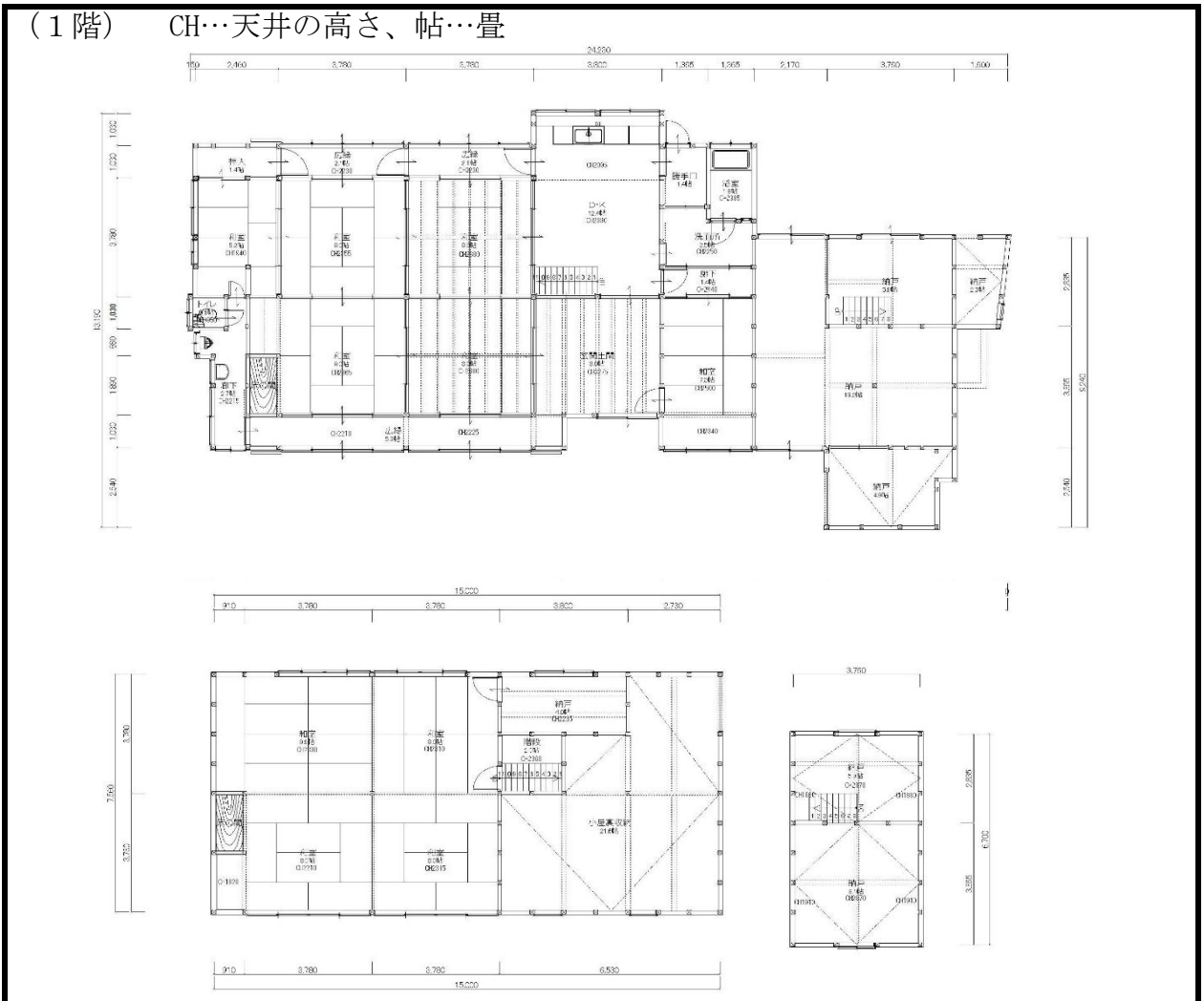


【物件外観写真】



【間取り図】

(1階) CH…天井の高さ、帖…畳



No.55 三和町

当物件は、美濃加茂市の北部にあり、「ゲンジボタルの里」としても知られる空気・水・緑が美しい自然豊かな三和地区に位置しています。

家の裏には川浦川が流れ、近くには山々もあり自然に囲まれているため、静かな暮らしができそうです。当物件には、田畑や山林などが多く付随しているため、耕作や林業をされたい方におすすめの物件となっています。



▲外観（裏側）



▲玄関



▲1階和室



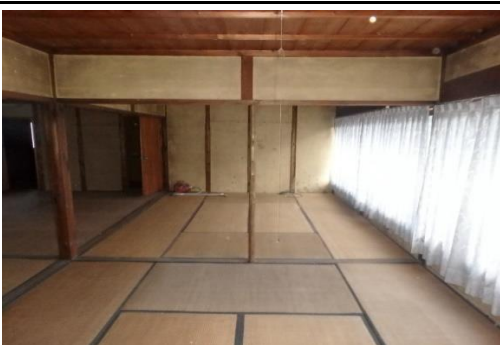
▲トイレ



▲風呂



▲台所



▲2階和室



▲土蔵